

SCHEDA DESCRITTIVA DI RILEVAZIONE SUPERFICI COMUNALI

Localizzazione - *Descrizione tipologia di superficie - indirizzo e numero civico:*

Trattasi della parete perimetrale ad L posta lungo Via Filomarino incrocio Via Amedeo che ospita un bene comunale denominato “Villa Matarese”

Coordinate satellitari (link):

https://maps.app.goo.gl/9UPErkBvVDeVEToc8?g_st=aw

https://maps.app.goo.gl/RvPRCHpRLkLNkHEk8?g_st=aw

Superficie:

Proprietà (pubblica/privata/mista) – (Nel caso di proprietà privata o mista, descrivere il provvedimento che l’ha opzionata ai fini in questione): **Pubblica**

Dimensioni: 72 + 180 = 152 mq

Stato superficie ottimo/discreto/pessimo: **Discreto**

Note relative alla finitura attuale della superficie e agli interventi a farsi per il migliore risultato dell’opera pittorica:

Trattasi della parete in tufo ormai decisamente fatiscente e che necessita di un radicale intervento di riqualificazione e rigenerazione urbana trattandosi di un bene pubblico che ospita al suo interno un’area giardino e anche una delle prime dimore gentilizie montesi.

Documentazione: *Ortofoto (eventuale) - Vista frontale - Viste di scorcio Eventuali dettagli – Contesto:* **allegati in calce**

Vincoli e prescrizioni *(la superficie è/non è sottoposta a):*

Vincolo storico-artistico: **NO**

Vincolo paesaggistico: **SI** – zona RUA del PTP Campi Flegrei

Perimetrazione zona A PdF: **NO**

Perimetrazione UNESCO: **NO**

Piano del colore: **NO**

Censimento Architetture MiC: **NO**

Altro (descrivere):

Eventuali altre informazioni:

La parete in tufo, con tutte le cautele che rappresenta uno dei materiali tipici utilizzati e cavati a Monte di Procida, pur conservandone una caratteristica e importante memoria storica, può tuttavia ospitare ed essere oggetto anche in regime parziale di un buon intervento di tutela, conservazione e valorizzazione con annessa realizzazione di apposito murales che ne esalti la bellezza.

Allegati alla documentazione:



MURI ESTERNI PERIMETRALI DI VILLA MATARESE

VISTA FRONTALE



VISTA DI SCORCIO



DETTAGLIO



CONTESTO



IL RESPONSABILE DEL III e VI SETTORE
DEL COMUNE DI MONTE DI PROCIDA
ARCH. ANTONIO MAURO ILLIANO